

# 广东省东莞市中级人民法院

## 决定书

(2025)粤19破229号

2025年12月29日,本院裁定受理佛山市顺德区乐华陶瓷洁具有限公司对东莞市麻涌镇古梅房地产投资有限公司的破产清算申请。依照《中华人民共和国企业破产法》第十三条、第二十二条、第二十四条和《最高人民法院关于审理企业破产案件指定管理人的规定》第十八条、第十九条之规定,本院决定如下:

指定清算组担任东莞市麻涌镇古梅房地产投资有限公司管理人。

管理人应当勤勉尽责,忠实执行职务,履行《中华人民共和国企业破产法》规定的各项职责,向人民法院报告工作,并接受债权人会议和债权人委员会的监督。管理人职责如下:

- (一)接管债务人的财产、印章和账簿、文书等资料;
- (二)调查债务人财产状况,制作财产状况报告;
- (三)决定债务人的内部管理事务;
- (四)决定债务人的日常开支和其他必要开支;
- (五)在第一次债权人会议召开之前,决定继续或者停止债务人的营业;
- (六)管理和处分债务人的财产;

- (七) 代表债务人参加诉讼、仲裁或者其他法律程序;
- (八) 提议召开债权人会议;
- (九) 人民法院认为管理人应当履行的其他职责。



二〇二五年十二月二十九日