

济南通用塑料有限责任公司破产清算案 招募重整投资人公告

济南市天桥区人民法院于 2025 年 2 月 17 日作出 (2025) 鲁 0105 破申 2 号民事裁定书, 裁定受理济南通用塑料有限责任公司 (以下简称“债务人”或“通用塑料”) 破产清算申请, 并于 2025 年 3 月 3 日指定山东齐鲁律师事务所担任济南通用塑料有限责任公司管理人 (以下简称“管理人”)。经管理人申请, 济南市天桥区人民法院于 2026 年 7 月 15 日作出 (2025) 鲁 0105 破 2 号之一民事裁定书, 裁定对济南通用塑料有限责任公司进行重整。

为盘活债务人资产, 最大化保障全体债权人合法权益, 实现企业再生, 管理人依据《中华人民共和国企业破产法》相关规定, 现面向社会公开招募重整投资人, 欢迎符合条件的意向投资人参与本次重整投资, 现将有关事项公告如下:

一、债务人基本情况

(一) 工商登记信息

通用塑料公司于 2002 年 5 月 10 日经青岛市工商行政管理局登记设立, 曾用名青岛通用塑料有限公司, 2024 年 12 月 17 日变更名称为济南通用塑料有限责任公司; 企业类型为有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资), 统一社会信用代码 91370203737273185R, 注册资本 101.5 万元人民币, 法定代表人赵静, 注册地址为山东省济南市天桥区北园街道北园大街 548 号

嘉汇环球广场 B-1003；经营范围为批发、零售塑料制品、塑料原料及辅助材料，自有房屋租赁。

（二）核心资产情况

债务人核心资产坐落于青岛市城阳区上马街道李仙庄社区工业用地使用权，土地面积 20053 平方米，工业用地，使用权至 2056 年 12 月 27 日；地上存在无证建筑物约 3394.21 平方米，配套变压器一台。上述土地及无证建筑物上存在租赁。

债务人还持有青岛源泉能源设备有限公司 100%的股权，认缴 1000 万，未实缴，该公司已经停止经营，且管理人未接管到该对外投资企业的任何资料。

（三）负债情况

截至本公告出具日，申报债权总额 39459641.19 元。经管理人审查确认：有财产担保债权 26774750.29 元；税收债权本金 925512.76 元；普通债权（含税款滞纳金）合计 1040320.24 元；劣后债权（迟延履行利息）9379065.70 元；债务人无职工债权。账面净资产为-3780.14 万元，已严重资不抵债。

二、招募方案

（一）招募条件

1. 意向投资人应是依法设立且有效存续的单个企业法人或其他组织。

2. 具有较强的社会责任感和良好的商业信誉。

3. 意向投资人及其控股股东、实际控制人财务状况及信用记录良好。意向投资人拥有足够的资金实力，无数额较大的到期未清偿债务。

4. 遵守法律法规，无作为被执行人的案件，最近三年无重大

违法行为、未列入失信行为人。

（二）招募流程

1. 报名

本次招募采用现场报名或邮寄报名两种方式。现场报名及邮寄报名地址为：山东省济南市高新区经十路 7000 号汉峪金谷泰山广场 1 号楼 11 层。联系人：辛律师，13001720996。报名时间为截至 2026 年 9 月 30 日，报名期届满后未有适格投资人，该公告继续有效。

2. 提交投资意向书和相关资料

意向投资人应当向管理人提交投资意向书和证明符合重整投资人条件的相关资料（包括但不限于营业执照、法定代表人身份证明书、授权委托书、缴纳税收和社保证明、2025 年审计报告等），投资意向书应当包括投资人企业基本情况介绍、资金实力和融资能力说明以及通用塑料初步重整方案等。上述材料一式两份，需加盖印章和法定代表人/负责人签字，同时需提交一份授权委托书资料。

3. 交纳尽调保证金

意向投资人应当在提交上述投资意向书和资料后十日内向管理人交纳尽调保证金 30 万元。保证金缴纳账户信息：

银行账户：济南通用塑料有限责任公司管理人

开户银行：招商银行股份有限公司济南分行营业部

银行账号：531910805410000

保证金主要为保障意向投资人履行商业信息及重整信息的保密义务，如意向投资人未成为通用塑料正式投资人的，该保证金在评审结果出具后十日内无息退回；如意向投资人成为正式投

资人的，该保证金转为对通用塑料的投资资金。此外，意向投资人同时就具备以下条件时，管理人在十日内无息退还保证金：第一，书面通知管理人退出参与重整的；第二，未违反保密义务并承诺继续履行保密义务；第三，交还获取的尽调资料等。

4. 尽职调查

意向投资人提交上述投资意向书和资料经管理人审查合格，且签署承诺函后，意向投资人可与管理人协商确定开展尽职调查，尽职调查时间一般不超过 20 日。

5. 提交正式重整方案

意向投资人在完成尽职调查工作后 10 日内向管理人提交正式重整方案，方案应当符合通用塑料重整程序的要求（具体要求由管理人在意向投资人提交意向投资书后书面通知）。

6. 评审并确定重整投资人

管理人组织对意向投资人提交的正式重整方案进行评审打分，从投资总金额、清偿方案优劣、资金支付节奏、产业运营方案、履约保障等维度综合评审，依据打分结果确定意向投资人候选顺位，依照顺位次序优先选择排名在前的候选人签订重整协议，前次顺位的候选人因故无法签署重整协议的，由后顺位候选人递补。

7. 确认正式投资人

管理人参考意向投资人提交的正式重整方案制定的重整计划草案经法院裁定通过后，重整协议正式生效，该意向投资人正式成为通用塑料投资人。

三、特别声明

1. 本公告所载债务人资产、负债数据均来自审计评估报告及

债权审查结果，不排除后续债权调整、发现或有负债、资产瑕疵等情形，意向投资人应通过尽职调查充分核实，投资风险由投资人自行承担。债务人名下土地及无证建筑物上存在租赁，投资人核实情况后向管理人提供解决方案，管理人不承担腾空义务。

2. 投资人应充分预判破产重整程序不确定性，包括债权人会议表决结果、法院是否裁定批准重整计划、不动产过户、抵押解除、信用修复等客观风险。

3. 投资人承担相应的交易税费（包括但不限于土地增值税、契税、所得税、过户费 etc 一切税务部门或其他行政机关收取的税费），请投资人向当地相关政府部门进行必要的咨询，管理人不负责税务咨询及承担相关税务风险。

4. 本公告内容对全体意向投资人同等适用，但并非要约文件，不具有投资协议的约束性效力，具体权利义务以后续签署的《重整投资协议》及法院裁定生效的重整计划为准。

5. 本公告所述信息仅供意向投资人参考，并不替代意向投资人尽职调查，管理人不承担任何保证责任和瑕疵担保责任。符合本公告规定报名条件的意向投资人可通过尽职调查自行确认债务人资产、负债、经营、建设、规划等详细情况。

6. 本公告的编制权、解释权归通用塑料管理人。

特此公告。

济南通用塑料有限公司管理人

二〇二六年九月二日



附件 1：重整投资报名意向书（模板）

重整投资报名意向书

致：济南通用塑料有限责任公司管理人

我方_____（单位全称，统一社会信用代码：_____），作为意向投资人，已仔细阅读《济南通用塑料有限责任公司公开招募重整投资人公告》，充分知悉济南通用塑料有限责任公司（下称“债务人”）资产、负债、经营现状、破产程序现状、不动产瑕疵、或有负债及全部投资风险，自愿报名参与济南通用塑料有限责任公司重整投资，作出如下意向声明：

一、我方自愿报名成为济南通用塑料有限责任公司重整意向投资人，愿意按照《中华人民共和国企业破产法》及管理人招募公告要求参与本次重整投资工作。

二、我方已充分知晓债务人审计、评估、债权审查相关数据仅为参考，最终资产、负债金额以管理人最终审查、审计评估机构正式报告、法院认定为准，我方将通过尽职调查自行核实全部标的情况，独立承担全部商业投资风险。

三、我方拟投入重整偿债资金总规模（意向）：人民币_____万元；愿意按照招募公告及后续谈判确定的时间节点足额支付重整投资款，资金来源合法自有/合法筹措资金。

四、我方同意按照管理人要求缴纳意向保证金，接受招募公告约定的保证金退还、不予退还相关规则。

五、我方同意在通过资格初审后开展尽职调查，尽调费用由我方自行承担，严格履行保密义务。

六、我方联系人：_____；联系电话：
_____；通讯地址：_____；电子
邮箱：_____。

七、本意向书仅为报名要约邀请项下的意向表达，具体投资
权利义务以后续签署的《重整投资协议》以及人民法院裁定生效
的重整计划为准。

特此说明。

意向投资人（加盖公章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

日期：_____年____月____日

附件 2：保密承诺函（模板）

保密承诺函

致：济南通用塑料有限责任公司管理人

我方_____（意向投资人），已报名参加与济南通用塑料有限责任公司重整投资，在申请查阅、复制管理人提供的债务人全部资料（包括但不限于审计报告、评估报告、债权申报材料、财务账册、不动产资料、诉讼材料、重整相关内部文件等）之前，郑重作出如下保密承诺：

1. 我方知悉上述全部资料属于破产程序内部信息，仅可用于我方本次重整投资尽职调查、编制投资方案之唯一目的，不得用于任何其他商业、诉讼或者其他用途。

2. 我方承诺对全部获取的信息严格保密，不向任何第三方泄露、传播、摘抄、复制、转发；我方内部确需知悉的人员仅限于参与本次重整投资的工作人员，我方将对内部人员进行保密管理并承担全部管理责任。

3. 未经管理人书面许可，我方不得将全部或部分资料向外部机构、新闻媒体、其他竞争主体披露。尽职调查结束或我方退出重整招募程序后，根据管理人要求，我方应返还纸质资料、删除全部电子副本，不留存备份。

4. 如我方违反本保密承诺，给债务人、管理人、债权人造成损失的，我方愿意承担全部赔偿责任；同时管理人有权取消我方意向投资人资格，已缴纳的意向保证金不予退还。

本保密承诺不因我方未入选重整投资人、招募程序中止/终止而失效，保密义务持续有效。

意向投资人（加盖公章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

日期：_____年____月____日

附件 3：无失信及重大违法记录承诺函（模板）

无失信及重大违法记录承诺函

致：济南通用塑料有限责任公司管理人

我方_____（意向投资人），现就参与济南通用塑料有限责任公司重整投资，作出如下承诺：

1. 我方为依法设立、有效存续的企业法人，主体资格合法，具备独立承担民事责任能力。

2. 我方及我方控股股东、实际控制人未被列入失信被执行人名单；不存在重大税收违法失信主体记录；近 3 年内无重大行政处罚、无重大刑事犯罪记录，不存在足以影响本次重整投资资格的未结重大诉讼、执行案件。

3. 我方用于本次重整的全部投资资金来源合法，不属于违法所得，不存在代持、非法募集等情形。

4. 我方提交给管理人全部报名资料、证明文件真实、完整、有效，不存在伪造、变造、隐瞒重要事实的情形；如存在虚假陈述，管理人有权直接取消我方投资人资格，意向保证金不予退还，由此产生全部法律责任由我方自行承担。

特此承诺。

意向投资人（加盖公章）：_____

法定代表人/授权代表（签字）：_____

日期：_____年____月____日

附件 4：授权委托书（模板）

授权委托书

委托人（意向投资人）：_____

统一社会信用代码：_____

住所地：_____

法定代表人：，职务：。

现委托_____（姓名），身份证号码：

_____，作为我方代理人，办理济南通用塑料有限责任公司重整投资人报名全部相关事务，代理权限包括：

1. 递交重整投资报名全套资料；
2. 接收管理人相关通知、文书；
3. 申请、参与尽职调查，签收尽调材料；
4. 参加管理人组织的投资人沟通、谈判会议；
5. 提交补充说明材料；
6. ☐其他：_____。

特别说明：本代理人无权代表我方确认投资金额、签署正式重整投资协议（该等重大事项需要委托人另行出具特别授权委托书）。

委托期限：自本委托书签署之日起至本次重整投资人招募程序终结之日止。

代理人在上述授权范围内实施的法律行为，法律后果均由委托人承担。

委托人（加盖公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

代理人（签字）：_____

代理人联系电话：_____

日期：_____年____月____日

备注：代理人身份证复印件作为本委托书附件一并提交。