

广州蓝鸽软件有限公司预重整案
不动产权利登记表

不动产权利人 基本情况	姓名/名称			
	证件类型		证件号码	
	联系电话			
	地址			
不动产基本信息	合同编号		不动产坐落 (具体到户号)	
	房屋总价款 (单位: 元)		付款情况(列明 实际支付金额/抵 债金额、支付对 象/债务来源等)	
	是否办理网签 备案		是否办理预告 登记	
	是否办理按揭 贷款		是否缴纳契税	
	是否交付房屋 钥匙		是否已使用	
	开具发票情况		房屋目前状态	☐ 自用 ☐ 出租 ☐ 闲置 ☐ 其他_____
诉讼执行情况	☐ 该不动产未涉及诉讼/仲裁、执行。 ☐ 该不动产涉及诉讼/仲裁、执行。具体情况如下:			
担保情况	☐ 该不动产未涉及担保。 ☐ 该不动产涉及担保。具体情况如下:			

其他情况	(如涉及分期付款、以房抵债等其他情况,请予以详细说明)			
特别授权委托代理人基本情况	姓 名		身份证/ 律师证号	
	工作单位、 联系地址			
	联系电话		电子邮箱	
(注:权利人可另行书面说明本表格未尽事宜) 权利人(签章/签字捺印): 日期: 年 月 日				
注:1.不动产权利人已收悉《决定书》《指定临时管理人决定书》《不动产权利申报通知》;2.本不动产权利人信息登记表不构成无效权利的重新有效确认;3.权利人已全面、完整、知晓本次不动产权利人信息登记的有关要求并保证提供资料及情况的真实、合法、完整,否则,一切法律后果由权利人承担;4.本表一式两份,权利证明材料附在本表之后,由不动产权利人签字/签章后,与本表一同提交临时管理人(份数应与表格份数一致,即一式两份)。				

广州蓝鸽软件有限公司预重整案
不动产权利登记书

权利人： _____
住所： _____
联系电话： _____

登记事项：

不动产权利形成的事实和理由：

此致
广州蓝鸽软件有限公司临时管理人

权利人（签章/签字捺印）：
年 月 日

广州蓝鸽软件有限公司预重整案

不动产权利登记材料清单

不动产权利人（签章/签字捺印）：

序号	材料名称	页数	证明内容 (证据材料)	是否与原件核 对一致	备注
1	不动产权利登记表				
2	不动产权利登记书				
3					
4					
5					
6					

备注：

1、填妥签字后，将此表、证据复印件、法定代表人（负责人）身份证明书、授权委托书、企业法人营业执照复印件或自然人身份证明复印件与《不动产权利登记表》一同提交。

2、提交材料的纸张规格应为 A4 纸；书写均应用蓝黑、碳素墨水，或打印件。

法定代表人（负责人）身份证明书

_____先生/女士在本单位任_____职务，系本单位法定代表人（负责人）。

特此证明。

（盖章）

二〇二 年 月 日

授权委托书

因广州蓝鸽软件有限公司预重整一案，现委托_____

作为我（本人/单位）的代理人：

代理人的代理权限如下：

- 1、代为提交不动产权利证明材料；
- 2、代为出席各种会议；
- 3、代为接收法律文书；
- 4、在情急时可转委托。
- 5、_____

代理期限为：

自本授权委托书盖章/签字捺印之日起至本案终结裁定作出并送达之次日止。

代理人姓名、工作单位、联系地址及方式如下：

委托人（签章/签字捺印）：

二〇二 年 月 日

广州蓝鸽软件有限公司预重整案

不动产权利人送达地址及收款账户确认书

不动产权利人	
不动产权利人 联系方式	地址（必填）：_____ 联系人（必填）：_____ 移动电话（必填）：_____ 电子邮箱（必填）：_____ 微信号（必填）：_____ 其他联系方式：_____
温 馨 提 示 <u>请不动产权利人确保联系方式、账户信息准确、有效。如果提供的联系方式、账户信息不准确，或变更后未及时通知临时管理人，使临时管理人文书无法送达或未及时送达、款项无法支付或支付错误等，可能会导致不动产权利人的利益受损。</u> <u>如不动产权利人未提供电子邮箱，临时管理人将通过手机短信或微信送达各项通知，请不动产权利人及时查阅并回复，如因不动产权利人原因无法获知通知或未及时查阅并回复的，由不动产权利人自行承担后果。</u>	
不动产权利人确认声明： 1. 我（单位）已经如实提供联系地址及联系方式，并保证上述联系地址、方式准确、有效，我（单位）自愿承担因上述信息错误导致的责任和损失； 2. 如临时管理人及委托人员当面送交材料的，收件人签名视为送达；如以电子邮件方式传送，则以电子邮件进入收件人收件系统之日视为送达；如以微信方式传送，则以临时管理人发出之日视为送达；如以邮寄方式送达，则以专递方式按本确认书确定的联系地址寄出，自寄出邮戳之日起三日内视为送达。如因提供的送达信息不准确或者有关送达信息发生变更未及时书面告知临时管理人，人民法院/仲裁机构或者临时管理人根据该确认的地址或送达方式进行送达的，视为已送达。 3. 我（单位）同意在广州蓝鸽软件有限公司预重整/破产重整/破产清算案件中发生的争议，均提请广州仲裁委员会按照该会现行仲裁规则进行仲裁。 不动产权利人（签章/签字捺印）：_____ 年 月 日	

承诺函

广州蓝鸽软件有限公司临时管理人：

我方已仔细阅读《广州蓝鸽软件有限公司预重整案不动产权利申报通知》，清楚了解不动产权利登记各项事宜。现就不动产权利登记事宜作出以下承诺：

1. 我方依法向临时管理人登记不动产权利，并保证上述权利及相关资料的真实性、合法性。

2. 我方保证不存在虚假陈述、故意隐瞒等不诚信行为。如存在权利不实、故意隐瞒、虚构权利等情形，我方将自愿承担由此产生的一切不利后果，包括但不限于民事责任、刑事责任等。

3. 若因我方原因未在期限内登记完毕不动产权利的，由我方承担由此产生的不利后果。

特此承诺！

承诺人（签章/签字捺印）：

年 月 日