

竞买公告

大连东霖食品股份有限公司管理人（以下简称“管理人”）将于2026年10月16日10时至2026年10月17日10时止（延时成交除外）在京东网络破产拍卖平台（网址：<https://auction.jd.com/bankrupt.html>）对大连东霖食品股份有限公司破产清算所涉及的对一家参股子公司及一家全资子公司的股权投资进行第十六次整体公开拍卖，现公告如下：

一、重要提示

（一）本次拍卖活动系管理人依法履行《中华人民共和国企业破产法》第二十五条第一款第（六）项的职责并依照《大连市中级人民法院关于破产财产网络拍卖的实施办法（试行）》相关规定在京东网络破产拍卖平台处置破产企业财产。

（二）竞买人在竞拍前请务必遵照《竞买公告》《竞买须知》要求，进行看样、调查标的物信息（如公司经营状况、财务状况等）、了解竞买资格、委托代理及尾款支付方式等内容。如违反相关约定，竞买保证金不予返还并承担其产生的法律责任，请理性竞拍。

（三）本次《竞买公告》所作的情况说明，仅为竞买人参与竞买提供参考，不能作为竞买人判断、权衡价值的最终依据，竞买人根据自身需求可自行调查、了解、核实。未尽事宜，管理人不承担任何责任。



（四）本次拍卖标的物以其现状为准，管理人不承担拍卖标的物的瑕疵保证责任。除拍卖文件披露外，竞买人应对拍卖标的的实际状况以及瑕疵（含显性、隐性瑕疵）等自行调查核实、承担投资风险。有意者请亲自看样，未看样的竞买人视为对标的物及相关实物现状的确认，责任自负。

（五）在拍卖开始前，管理人有权随时撤回或中止本次拍卖。管理人撤回或中止拍卖的，竞买人已缴纳的保证金原路无息退回。

二、拍卖标的

大连东霖食品股份有限公司破产清算所涉及的对一家参股子公司及一家全资子公司的股权投资。标的详情见本公告第十一条“特别提醒”第（一）项内容及附件辽万融评报字（2021）第026号《资产评估报告》

起拍价：7738.19元，保证金：1500元，增价幅度：100元及其整数倍。

三、展示看样时间与咨询方式

展示看样时间为2026年10月9日至2026年10月15日。

联系人：吴先生，13842839908。

四、竞买条件

（一）具备完全民事行为能力的中华人民共和国公民、法人和其他组织均可参与竞买；但法律、行政法规、司法解释对买受人资格或条件有特殊规定的，竞买人应当具备规定的资格或条件。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应法律责任。

（二）竞买人可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）以其个人账户代为竞买，但须在竞买开始前与管理人联系办理委托手续登记；如未登记、委托手续不全或不符合要求的，竞买活动视作委托代理人的个人行为。

（三）若竞买人是自然人的，拍卖成交款的付款人、拍卖标的的交付和变更等均为该自然人。

五、优先购买权人

（一）拍卖标的如若存在优先购买权人，参与竞买的优先购买权人应于竞价活动开始 5 个工作日前向管理人提交合法有效的优先购买权证明，资格经管理人确认后才能以优先购买权人的身份参与竞买，逾期不提交的，视为放弃对本标的物享有优先购买权。本标的优先购买权人未参加竞价，亦视为放弃优先购买权。

（二）优先购买权人参与竞买的，以与其他竞买人相同价格出价且没有更高出价者，拍卖标的由优先购买权人竞得。

（三）顺序不同的优先购买权人以相同价格出价的，竞价财产由顺序在前的优先购买权人竞得；顺序相同的优先购买权人以相同价格出价的，竞价财产由出价在前的优先购买权人竞得。

六、对上述标的权属有异议者，竞价开始前 5 日与管理人联系。

七、竞价方式

（一）竞价从起拍价开始以递增出价方式竞价，增价幅度由管理人确定，竞买人以低于起拍价出价的无效。

(二) 本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖活动结束前，每最后 5 分钟如果有竞买人出价，就自动延迟 5 分钟（循环往复至最后 5 分钟内无人出价）。

八、税费及其他费用的承担

标的在办理权属变更手续时所涉及的所有费用（包括买方和卖方应缴纳的各项税、费）等，根据政策、法律规定由买卖双方各自承担。

九、保证金与余款交纳

(一) 第一次出价前，意向竞买人须在京东平台注册账号并通过实名认证，在线支付竞买保证金，支付后系统自动冻结该笔保证金。拍卖成交的，本标的竞得者（以下称买受人）被冻结的保证金将由京东结算给管理人指定账户，在买受人支付拍卖尾款后，保证金可以转为拍卖款；拍卖结束后，未能竞得者的保证金以及竞价未成交的（即流拍的）竞买人的保证金在拍卖活动结束后由京东平台即时返还，保证金不计利息。

(二) 拍卖成交后，买受人应于成交之日起 5 日内将成交价尾款（成交价扣除保证金后的金额）缴入管理人指定账户【户名：大连东霖食品股份有限公司管理人，开户银行：大连银行股份有限公司中山支行，账号：800228000000551），汇款时应注明“破产案号(2020)辽 02 破申 7 号；款项性质为“破产财产拍卖尾款”。逾期则视为买受人违约，竞买保证金不予退还。

（三）本标的存在成交价 0.5% 技术服务费，由买受人承担。
前述费用需在拍卖价款外另行支付。

技术服务费由京东拍卖平台收取，付费方式及技术服务费金额等请详见京东网络破产拍卖平台收费规则。

十、移交

买受人在支付全部成交款后 2 个工作日内，持付款凭证及相关身份材料、委托手续等原件到管理人处（大连市中山区中山路 136 号希望大厦 38 层）签署《成交确认书》，并由管理人配合到相关主管部门办理权属变更手续。

十一、特别提醒

（一）本次拍卖标的为大连东霖食品股份有限公司（以下简称“东霖食品”）对一家参股子公司及一家全资子公司的股权投资，根据公开途径披露的有关工商信息，东霖食品对各子公司股权投资基本情况具体如下：

1. 中大信联（大连）信息科技有限公司——东霖食品持股比例为 22%，认缴出资 303.6 万元，实缴出资 303.6 万元。

2. 北京渔宴食品有限公司——东霖食品持股比例 100%，认缴出资 100 万元，实缴出资 100 万元。

（二）本次拍卖标的为现状整体拍卖。竞买人在参与竞拍前应充分了解拍卖标的整体情况，包括但不限于其现状、潜在风险和可能存在的限制。

（三）上述公司股权价值与股权所在目标公司的资产、经营情况、市场风险等诸多因素相关，具有一定的不确定性。拍卖标的物以现状为准，管理人对拍卖标的物及标的物所在目标公司可能存在的瑕疵及风险不承担任何保证。请竞买人自行了解目标公司的财务状况和经营状况，未作了解或核实的视为竞买人对拍卖标的物现状的确认。请慎重决定竞买行为，竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解并接受拍卖标的物及标的物所在目标公司的现状和一切已知及未知的瑕疵及风险。该等瑕疵及风险包括但不限于可能存在的虚假或抽逃出资、出资不实、未缴或未缴足出资以及目标公司自身积欠的各种税费、对外负有的债务（含对外担保等）、经营风险、行政/刑事处罚，股东权益无法实现等，由此产生的问题不影响拍卖成交结果及成交价格。

（四）竞买人是否符合受让条件、拍卖标的能否权属变更，请自行到当地相关职能部门进行了解，管理人对此不承担任何责任。

（五）竞买人竞价前应向市场监督、税务、商务等相关部门核查确认，对标的物的权属、能否变更、变更要求和流程、税费缴付的标准，以及其他须注意的事项进行咨询，因政策原因或其他原因导致不能办理权属登记及变更的风险由买受人自行承担。

（六）管理人对拍卖标的物所作的说明和提供的图片、文字资料等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保，不作为对竞买人参与此次竞价的建议、判断、权衡资产价值的最终依据，

仅提供竞买人参考。因标的现状及存在瑕疵等原因不能或者延迟办理登记手续等造成的包括费用增加等后果亦由买受人自行承担。

(七) 由于网络拍卖的特殊性，拍卖开始后，不排除个别网络竞买人发生网络故障（包括但不限于网速慢、电路故障、系统故障）以及被网络黑客恶意攻击等情况。如若发生上述情况或因竞买人本人操作失误等原因造成网上竞买受阻的，不影响其他网络竞买人的竞买活动持续有效，由此存在的风险及责任，由竞买人自行承担。

十二、本次拍卖所涉及《竞买公告》《竞买须知》《资产评估报告》等标的物相关文件将在全国企业破产重整案件信息网、京东网络破产拍卖平台公开展示，请仔细阅读。管理人已就前述相关标的物相关文件的所有条款向竞买人如实告知并做出详细说明，竞买人知悉并同意接受前述文件的全部条款和内容，竞买人和资产处置方双方不存在任何歧异和误认，竞买人承诺不再对前述文件的条款提出任何异议。

十三、竞买人在竞价前请务必仔细阅读相应标的《竞买须知》。本公告其他未尽事宜，请向管理人咨询。

咨询电话：吴先生，13842839908

凡发现竞价中有违规行为，可如实举报。

举报监督电话：18624382432

京东技术咨询电话：4006229586

此公告在全国企业破产重整案件信息网、“京东网”上发布，

网址：<http://pccz.court.gov.cn/pcajxxw/index/xxwsy>、
<https://auction.jd.com/bankrupt.html>。

大连东霖食品股份有限公司管理人

二零二六年十月八日

