无形资产-土地使用权评估明细表

评估基准日：2025年9月1日

表4-12-1

资产占有方名称：西人马联合测控（泉州）科技有限公司　　金额单位：人民币元

序号	权证编号	证载土地使用者	土地座落	用途	土地等级	使用权类型	证载终止日期	来源	取得日期	开发程度	面积(m2)	他项权利	清算价值	备注
1	闽（2020）洛江区不动产权第0007466号	西人马联合测控（泉州）科技有限公司	泉州市洛江区万虹路158号	工业	三级	出让	2065/9/27	转让	2020/12/22	五通一平	27,380.00	已抵押	17,548,321.00	
2	闽（2020）洛江区不动产权第0007465号	西人马联合测控（泉州）科技有限公司	泉州市洛江区万虹路158号	工业	三级	出让	2065/9/27	转让	2020/12/22	五通一平	9,932.00	已抵押	6,365,593.00	
合计											**37,312.00**		**23,913,914.00**	